

## Obec Lok

### Zámer priameho predaja č. 19/2017

1. Obec Lok podľa ust. § 9 a/ ods. 1 písm. c/ a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva Obce Lok č. 19/2017 zo dňa 22. 02. 2017.

#### Zverejňuje zámer priameho predaja majetku obce Lok

2. Predmetom zámeru priameho predaja je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v obci Lok, vedená Okresným úradom Levice – katastrálny odbor na LV č. 1 – parcely registra C – parc.č. 318/1 zast.pl. a nádvoria /rodinný dom s.č. 288/ o výmere 664, parc.č. 318/2 záhrady o výmere 304 m<sup>2</sup>, parc.č. 320/1 zast.pl. a nádv. o výmere 1815 m<sup>2</sup>, parc.č. 320/2 zast.pl. a nádvoria o výmere 102 m<sup>2</sup> pod B 1 v celosti za minimálnu kúpnu cenu 16000 € /slovom šesťnásťtisíc EUR/.
3. Lehota na doručenie cenových ponúk záujemcov je stanovená do 18.07.2017 .
4. Cenovú ponuku žiadame doručiť do podateľne obecného úradu v Loku alebo poštou na adresu: Obec Lok, so sídlom Poštová č. 23, 935 38 Lok, tak aby bola zaevidovaná v podateľni obecného úradu v Loku do 18.07.2017 do 12,00hod .
5. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku, v zalepenej obálke viditeľne označenej heslom: „ zámer priameho predaja č. 19/2017 “
6. Záujemca je povinný zadnej strane zalepenej obálky s cenovou ponukou uviesť svoju úplnú adresu.
7. Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:
  - a/ označenie záujemcu:
    - titul, meno , priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, r.č. , adresa trvalého pobytu, štátna príslušnosť, stav, telefonický kontakt, prípadne emailovú adresu, ak ide o manželov resp. ak je záujemca ženatý/vydatá, z titulu bezpodielového spoluvlastníctva manželov, je nutné uviesť aj údaje o manželke/manželovi v rozsahu: titul, meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, štátnu príslušnosť
    - u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, právnu formu právnickej osoby, IČO, štatutárny orgán, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu, telefonický kontakt, prípadne emailovú adresu
  - b/ predmet cenovej ponuky t.j. označenie nehnuteľnosti, na ktorú sa vzťahuje cenová ponuka v rozsahu: číslo parcely a katastrálneho územia
  - c/ ponúknutú kúpnu cenu za predmet cenovej ponuky vyjadrenú v €.
  - d/ termín a navrhovaný spôsob zaplatenia ponúknutej ceny vrátane nákladov

spojených s prevodom a nákladov, ktoré v obci vznikli v súvislosti s priamym predajom / napr. prevodom na účet v termíne do troch dní odo dňa uzavretia kúpnej

zmluvy/.

e/ čestné vyhlásenie záujemcu

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a/ ods. 6 zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
- ak ide o manželov, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.
- podpis na čestnom vyhlásení musí byť úradne overený
  
- právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu PO nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, tu neplatí, ak ide o právnickú osobu, ktorej zakladateľom je obec alebo v ktorej má obec obchodný podiel. Podpis na čestnom vyhlásení musí byť úradne overený

f/ čestné vyhlásenie záujemcu, že v čase podania cenovej ponuky má vysporiadané všetky záväzky voči obci Lok

g/ vyhlásenie záujemcu, že v prípade, ak bude jeho cenová ponuka vyhodnotená ako najvýhodnejšia a schválená obecným zastupiteľstvom, t.j. ak mu obecné zastupiteľstvo schváli priamy predaj predmetnej nehnuteľnosti, kúpnu zmluvu s obcou uzavrie najneskôr do 14 dní odo dňa schválenia priameho predaja uznesením obecného zastupiteľstva a spolu s kúpnu cenou uhradí aj všetky vecné náklady spojené s prevodom /t.j. správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a pod/ a náklady, ktoré obci vznikli v súvislosti s realizáciou priameho predaja, t.j. náklady na vyhotovenie znaleckého posudku za účelom stanovenia všeobecnej hodnoty pozemku.

h/ vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov podľa § 7 zák.č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Ak ide o manželov resp. ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

i/ podpis záujemcu – ak ide o manželov resp. ak je záujemca ženatý/vydatá, aj podpis manželky/manžela z titulu BSM.

j/ predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na doručenie cenových ponúk.

V Loku dňa 23. 06. 2017

.....  
Starosta obce