

KÚPNA ZMLUVA

predávajúca : Zlata Kováčová r. Tóthová, nar. _____, r.č. _____, bytom _____

v zast.: PaedDr. Peter Varga r. Varga, nar. _____, r.č. _____,

bytom _____

kupujúci : Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211,

v zast. Ján Márföldi - starosta obce

uzavierajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. obč. zákonníka túto kúpno predajnú zmluvu :

Čl.1.

Predávajúca Zlata Kováčová r. Tóthová je vlastníčkou nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 224
parcely registra C

- parc.č. 318/1 zast.pl. a nádvoria o výmere 664 m²,
- parc.č. 318/2 záhrady o výmere 304 m²,
- parc.č. 320/1 zast.pl. a nádvoria /rodinný dom s.č. 288/ o výmere 1815 m²,
- parc.č. 320/2 zast.pl. a nádvoria /rodinný dom s.č. 288/ o výmere 102 pod B 1 v celosti

stavby: súpisné číslo: 288, na parcele č. 320/1 a 320/2, druh stavby -10: Rodinný dom, umiestnenie stavby: 1 – stavba postavená na zemskom povrchu.

Čl.2.

Predávajúca Zlata Kováčová r. Tóthová predáva nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 224
parcely registra C

- parc.č. 318/1 zast.pl. a nádvoria o výmere 664 m²,
- parc.č. 318/2 záhrady o výmere 304 m²,
- parc.č. 320/1 zast.pl. a nádvoria /rodinný dom s.č. 288/ o výmere 1815 m²,
- parc.č. 320/2 zast.pl. a nádvoria /rodinný dom s.č. 288/ o výmere 102 pod B 1 v celosti

stavby: súpisné číslo: 288, na parcele č. 320/1 a 320/2, druh stavby -10: Rodinný dom, umiestnenie stavby: 1 – stavba postavená na zemskom povrchu.

kupujúcemu :

Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211, ktorý nehnuteľnosť kupuje.
Čl.3.

Predávajúca vyhlasuje, že oboznámila kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti. Kupujúci vyhlasuje, že je mu dobre známy stav nehnuteľností z ohliadky na mieste samom.

Čl. 4.

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene vo výške 16 000€, /slovom šesťnásťtisíc EUR /, ktorú kupujúci uhradí na účet predávajúcej pri podpise kúpnej zmluvy.

Čl.5.

Účastníci tejto kúpnopredajnej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice – katastrálny odbor o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.6.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy splnomocňujú týmto JUDr. Vladimíra Servátka, advokáta, Pri Podlužianke č. 3, Levice, na vykonanie všetkých úkonov nutných ku vkladovaniu tejto kúpnopredajnej zmluvy na Okresnom úrade Levice – katastrálny odbor.

Čl.7.

Účastníci tejto kúpnopredajnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali, vedomí si jej právnych následkov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Lok dňa 05. 10. 2016

Predávajúca :

Varga
.....
Podľa knihy na osvedčovanie č. 1681/2016
túto listinu pred Obcou Lok
vlastnoručne podpísal/- uznal svoj podpis za vlastný
bytom
rodné číslo
ktorého totočnosť bola preukázaná občianskym preukazom
číslo
V Loku, dňa 5. 10. 2016

Kupujúci :

[Signature]
.....



[Signature]
.....
osvedčujúci pracovní