

Kúpna zmluva



ktorú uzavreli:

Obec Lok, so sídlom Poštová 23, 935 38 Lok, IČO 00307211
v zastúpení: Jozef Szabo – starosta obce
ako predávajúci

a

Tibor Tóth rod. Tóth, [redacted] a
Zuzana Tóthová rod. Poláková, [redacted]
obaja bytom Pialská ul. č. 5/13, 935 38 Lok
ako kupujúci

I.

Obec Lok so sídlom Poštová ul 23, 935 38 Lok, týmto odpredáva kupujúcim Tiborovi Tóthovi r. Tóth a manželke Zuzane Tóthovej r. Poláková do ich bezpodielového vlastníctva manželov nehnuteľnosť vedenú v katastrálnom území Lok zapísanú v registri „C“

na liste vlastníctva č. 1
parcela č. 381/2 – záhrady o výmere 608 m²

II.

Kupujúci kupujú nehnuteľnosť popísanú v čl. I za dohodnutú cenu 1 €/m² t. j. 608,0 eur. Kúpna cena bude vyplatená v hotovosti pri podpise zmluvy, ktorú skutočnosť predávajúci potvrdzuje podpisom na tejto zmluve. Účastníci zmluvy sa dohodli, že všetky náklady spojené s touto zmluvou hradia kupujúci.

III.

Predávajúci prehlasuje, že je skutočným vlastníkom prevádzanej nehnuteľnosti a že na nej neviaznu žiadne ťarchy ani vecné bremená. Kupujúci prehlasujú, že stav nehnuteľnosti je im známi a v stave v akom sa táto nehnuteľnosť ku dňu jej podpisu nachádza, ju preberajú.

IV.

Táto zmluva je platná dňom podpísania všetkými účastníkmi. Vlastnícke právo v zmysle tejto zmluvy sa zapíše do katastra nehnuteľností na základe rozhodnutia Správy katastra Levice, ktorým vklad povolí.

V.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že zmluva je napísaná v predpísanej forme, že sú spôsobilí na právne úkony a že zmluva nebola napísaná v tiesni ani za iných nápadne nevýhodných podmienok.

V Loku, 25.02.2013

Za predávajúceho:

Jozef Szabo – starosta obce



Kupujúci:

Tibor Tóth

Tóth

Zuzana Tóthová

Tóthová