

JUDr. Vladimír SERVÁTKA
advokát
Ul. Pri Podlužianke č. 3
934 01 LEVICE
registr. č. 2614 IČO: 34034765

Darovacia zmluva

Darca : Helena Pelešová r. Hurajová, [REDACTED]

bytom Lok, Bajkovská č. 3

/oprávnená z vecného bremena/

na jednej strane

a

obdarovaný : Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211,

v zast. Ján Márföldi - starosta obce

/povinný z vecného bremena/

na strane druhej

Uzavierajú v súlade s ustanovením § 628 a nasl. Obč. zákonníka túto darovaciu zmluvu a v súlade s ustanovením § 151 o/ ods. 1 Obč. zákonníka zmluvu o zriadení vecného bremena práva doživotného bývania a užívania :

Čl.1.

Darca Helena Pelešová r. Hurajová je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 172
parcely registra C

- parc.č. 221 záhrady o výmere 1667 m²,
- parc.č. 222 zast.pl. a nádvoría /rodinný dom s.č. 260/ o výmere 1050 m²
pod B 1 v celosti

Čl.2.

Darca Helena Pelešová r. Hurajová daruje nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 172
parcely registra C

- parc.č. 221 záhrady o výmere 1667 m²,
- parc.č. 222 zast.pl. a nádvoría /rodinný dom s.č. 260/ o výmere 1050 m² pod B 1 v celosti

obdarovanému : Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211,

v zast. Ján Márföldi - starosta obce, ktorý tento dar s
vd'akou prijíma.

Čl.3.

Darca vyhlasuje, že oboznámil obdarovaného so stavom darovanej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviaznu žiadne t'archy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti.

Obdarovaný vyhlasuje, že dobre pozná stav nehnuteľnosti z ohliadky na mieste samom.

Čl.4.

Obdarovaný Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211, v zast. Ján Márföldi - starosta obce, ktorý na základe tejto darovacej zmluvy vkladom do katastra nadobúda vlastnícke právo k nehnuteľnosti ako povinný z vecného bremena a Helena Pelešová r. Hurajová, nar. 04. 06. 1939, r.č. 395604/953, bytom Lok, Bajkovská č. 3 ako oprávnená z vecného bremena zriadujú vecné bremeno práva doživotného bývania a užívania v prospech Helena Pelešová r. Hurajová, nar. 04. 06. 1939, r.č. 395604/953, bytom Lok, Bajkovská č. 3 k nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 172
parcely registra C

- parc.č. 221 záhrady o výmere 1667 m²,
- parc.č. 222 zast.pl. a nádvoría /rodinný dom s.č. 260/ o výmere 1050 m² pod B 1 v celosti

Čl.5.

Vecné bremeno sa zriaduje bezplatne. Helena Pelešová r. Hurajová ako oprávnená z vecného bremena práva doživotného bývania a užívania toto právo prijíma a Obec Lok v zast. Ján Márfoldi - starosta obce ako povinný z vecného bremena sa zaväzuje toto právo trpieť.

Čl.6.

Účastníci tejto darovacej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice – katastrálny odbor o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.7.

Účastníci tejto darovacej zmluvy splnomocňujú týmto JUDr. Vladimíra Servátka, advokáta, Pri Podlužianke č. 3, 934 01 Levice, vykonaním všetkých úkonov nutných ku vkladovaniu tejto zmluvy na Okresnom úrade Levice - katastrálny odbor.

Čl.8.

Účastníci tejto darovacej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Lok dňa

Darca:

Helena Pelešová
.....
/oprávnená z vecného bremena/

Obdarovaný:

[Signature]
.....
/povinný z vecného bremena/

