

JUDr. Vladimír SERVÁTKA
advokát
Ul. Pri Podlužianke č. 3
934 01 LEVICE
registr. č. 2614 IČO: 34034766

KÚPNA ZMLUVA

predávajúci : František Máté r. Máté, nar. r.č.

bytom

kupujúci : Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211,

v zast. Ján Márföldi - starosta obce

uzavierajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. obč. zákonníka túto kúpnopredajnú zmluvu :

Čl.1.

Predávajúci František Máté r. Máté je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 253
parcely registra C

- parc.č. 479/1 ost.pl. o výmere 824 m²,
- parc.č. 479/2 záhrady o výmere 126 m² pod B 1 v celosti

Čl.2.

Predávajúci František Máté r. Máté predáva nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 253
parcely registra C

- parc.č. 479/1 ost.pl. o výmere 824 m²,
- parc.č. 479/2 záhrady o výmere 126 m² pod B 1 v celosti

kupujúcemu :

Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211, ktorý nehnuteľnosť kupuje.

Čl.3.

Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti viazne exekučný príkaz č. EX 230/98-20 zo dňa 07. 03. 2000 podľa ust. § 167 ods. 1 zák. NR SR č. 233/1995 Z.z. na základe poverenia OS Levice č. 5402003361.

Kupujúci vyhlasuje, že je mu dobre známy stav nehnuteľnosti z ohliadky na mieste samom.

Čl. 4.

Účastníci kúpnej zmluvy sa dohodli na prevode vlastníctva k predmetnej nehnuteľnosti tak, že kúpna cena zahŕňa všetky náklady a výdavky spojené s upokojením pohľadávky veriteľ'a

- Ing. Mikuláš Labský na základe rozsudku OS Levice č. 7C/14/1996 zo dňa 06. 03. 1996. Tieto náklady znáša v plnom rozsahu kupujúci.
Kupujúci sa zaväzuje uhradiť pohľadávku zabezpečenú exekučným záložným právom č. EX 230/98-20 zo dňa 07. 03. 2000 exekútorským úradom Nové Zámky – súdny exekútor JUDr. Ivan Vančík /prechod na exekútorský úrad Galanta – súdny exekútor JUDr. Jozef Kapronczai/ vo výške 4011,83 € na č.ú. SK78 0900 0000 0000 3478 7067.

Čl.5.

Účastníci tejto kúpnopredajnej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice – katastrálny odbor o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.6.

Účastníci tejto kúpnej zmluvy splnomocňujú týmto JUDr. Vladimíra Servátka, advokáta, Pri Podlužianke č. 3, Levice, na vykonanie všetkých úkonov nutných ku vkladovaniu tejto kúpnopredajnej zmluvy na Okresnom úrade Levice – katastrálny odbor.

Čl.7.

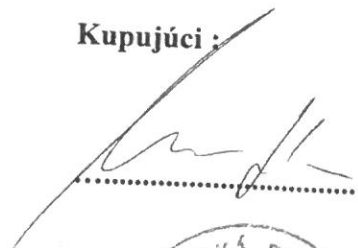
Účastníci tejto kúpnopredajnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali, vedomí si jej právnych následkov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Valtice dňa 21. 12. 2016

Predávajúci :

.....

Kupujúci :



Ověřovací doložka pro legalizaci Poř.č: 69201-0080-0891
Podle ověřovací knihy pošty: Mikulov na Moravě

Vlastnoručně podepsal:
Datum a místo narození:
Adresa pobytu:

Druh a č. předlož. dokl. totožnosti:
Průkaz povolení k pobytu:

Mikulov na Moravě dne 13.01.2017
Dostálová Žaneta

Podpis, úřední razítko

