

# Kúpna zmluva

Zmluvné strany:

**Predávajúci:**

1. **Helena Mertanová rod. Moravská, nar. ....** bytom
2. **Ondrej Moravský rod. Moravský, nar. ....** bytom
3. **Zuzana Veličányiová rod. Moravská, nar. ....** bytom  
(ďalej len predávajúci)

**Kupujúci:**

**Obec Lok, IČO: 00307211, so sídlom 935 38 Lok, v zastúpení:**

**Ján Márfoldi - starosta obce**

(ďalej len kupujúci)

Čl. I

Predmetom prevodu tejto zmluvy sú nehnuteľnosti v spoluvlastníctve predávajúcich v rovnakých podieloch 1/3:

**v katastrálnom území LOK v registri C KN na liste vlastníctva č. 305:**

**parc. č. 166** o výmery 921 m<sup>2</sup> - zastavané plochy a nádvoría

**parc. č. 167** o výmery 1512 m<sup>2</sup> - zastavené plochy a nádvoría

a stavba rodinného domu so súp. číslom 235 na parc. C KN č. 166

## Čl. II

Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje nehnuteľnosti popísané v čl. I tejto zmluvy do výlučného vlastníctva.

Predávajúci prehlasujú, že na predávaných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne t'archy ani iné vecné bremená.

Kupujúci prehlasuje že stav nehnuteľností je mu známy a kupuje ju v stave, v akom sa ku dňu uzavretia tejto zmluvy nachádzajú.

## Čl. III

Predávajúci predávajú a kupujúci kupuje nehnuteľnosti popísané v čl. I za cenu 7 500 eur (slovom: sedemtisícpäťsto eur), ktorá je v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva Lok č. 3/2015 zo dňa 04.03.2015.

Kúpna cena bude predávajúcim odoslaná v priebehu troch dní po podpise tejto zmluvy každému na účet:

predávajúca v 1. rade 2.500 eur (dvetisícpäťsto eur) – číslo účtu:

predávajúci v 2. rade 2.500 eur (dvetisícpäťsto eur) – číslo účtu:

predávajúca v 3. rade 2.500 eur (dvetisícpäťsto eur) – číslo účtu:

## Čl. IV

Náklady spojené s kúpnu zmluvou znáša kupujúci, ktorý podáva aj návrh na vklad Okresnému úradu Levice katastrálnemu odboru. Vlastnícke právo k predávaným nehnuteľnostiam kupujúci nadobudne na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice, katastrálneho odboru o jeho povolení.

## Čl. V

Táto zmluva je vyhotovená v 6 vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia sú určené pre Okresný úrad Levice, katastrálny odbor a každý účastník zmluvy obdrží jedno vyhotovenie.

Čl. VII

Zmluvné strany prehlasujú, že zneniu zmluvy rozumejú, oboznámili sa s jej obsahom, ktorý vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za iných nápadne nevýhodných podmienok a na prejav súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Loku, 09.03.2015

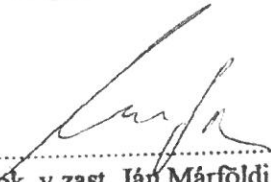
Predávajúci:

  
Helena Mertanová

  
Ondrej Moravský

  
Zuzana Veličányiová

Kupujúci:

  
Obec Lók, v zast. Ján Márfoľdi – starosta

