

JUDr. Vladimír SERVÁTKA  
advokát  
Ul. Pri Podlužianke č. 3  
934 01 LEVICE  
registr. č. 2614 IČO: 34034765

## KÚPNA ZMLUVA

predávajúci : Juraj Hajko r. Hajko, [REDAKOVANÉ]

bytom Levice, Pri Tehelni č. 3085/4

kupujúci : Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211,

v zast. Ján Márföldi - starosta obce

uzavierajú v súlade s ustanovením § 588 a nasl. obč. zákonníka túto kúpno predajnú zmluvu :

### Čl.1.

Predávajúci Juraj Hajko r. Hajko je vlastníkom nehnuteľnosti vedenej Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 142  
parcely registra C

- parc.č. 830/6 zast.pl. a nádvoría o výmere 340 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/19 záhrady o výmere 321 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/24 zast.pl. a nádvoría /rodinný dom s.č. 350/ o výmere 101 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/25 zast.pl. a nádvoría o výmere 38 m<sup>2</sup> pod B 1 v celosti

Predávajúci nadobudol vlastnícke právo k nehnuteľnosti na základe notárskej zápisnice N130/2015 zo dňa 19. 03. 2015.

### Čl.2.

Predávajúci Juraj Hajko r. Hajko predáva nehnuteľnosť vedenú Okresným úradom Levice – katastrálny odbor v kat. úz. Lok

na Liste vlastníctva č. 142  
parcely registra C

- parc.č. 830/6 zast.pl. a nádvoría o výmere 340 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/19 záhrady o výmere 321 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/24 zast.pl. a nádvoría /rodinný dom s.č. 350/ o výmere 101 m<sup>2</sup>,
- parc.č. 830/25 zast.pl. a nádvoría o výmere 38 m<sup>2</sup> pod B 1 v celosti

kupujúcemu :

Obec Lok so sídlom Lok, Poštová č. 23, IČO: 00307211, ktorý nehnuteľnosť kupuje.

Čl.3.

Predávajúci vyhlasuje, že oboznámil kupujúceho so stavom prevádzanej nehnuteľnosti. Na nehnuteľnosti neviazu žiadne ťarchy, vecné bremená, ani iné právne povinnosti. Kupujúci vyhlasuje, že je mu dobre známy stav nehnuteľností z ohliadky na mieste samom.

Čl. 4.

Účastníci sa dohodli na kúpnej cene vo výške 13 000 €, /slovom trinásťtisíc EUR /, ktorá bude predávajúcemu uhradená prevodom na účet najneskôr do 3 dní od podpisu tejto kúpno predajnej zmluvy.

Čl.5.

Účastníci tejto kúpno predajnej zmluvy sú si vedomí, že právne účinky tejto zmluvy vzniknú až na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levice – katastrálny odbor o povolení vkladu. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom vydania rozhodnutia.

Čl.6.

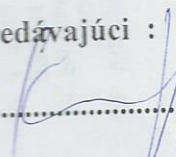
Účastníci tejto kúpnej zmluvy splnomocňujú týmto JUDr. Vladimíra Servátka, advokáta, Pri Podlužianke č. 3, Levice, na vykonanie všetkých úkonov nutných ku vkladovaniu tejto kúpno predajnej zmluvy na Okresnom úrade Levice – katastrálny odbor.

Čl.7.

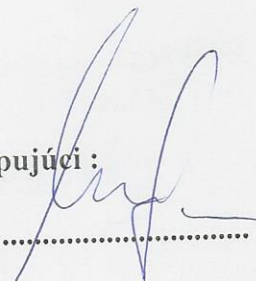
Účastníci tejto kúpno predajnej zmluvy vyhlasujú, že zmluvu si pozorne prečítali, vedomí si jej právnych následkov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali, slobodne, vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok.

Lok dňa 10. 07. 2015


Predávajúci :

  
.....

Kupujúci :

  
.....

Podľa knihy na osvedčovanie č. 93/2015  
túto listinu pred Obcou Lok  
vlastnoručne podpísal /oznámil svoj podpis za vlastný  
bytom Levice, Iľské námestie 3183/4  
rodné číslo 72011616087  
ktoreho totožnosť bola preukázaná občianskym preukazom  
číslo E 4 189637  
V Loku, dňa 17. 7. 2015

  
osvedčujúci pracovník



*[Handwritten signature]*



*[Faint, illegible text from the reverse side of the document]*



**JDr. Vladimír SERVATKA**  
advokát  
Ul. Pri Podlužiar  
934 01 LEV  
CE  
regist. č. 2614 ICC 34034765

**JDr. Vladimír SERVATKA**  
advokát  
Ul. Pri Podlužianke č. 3  
934 01 LEVICE  
regist. č. 2614 ICC 34034765

